

# COMPLEXE "PETITE SICILE"

## LA GOULETTE

Karim BERRACHED Architecte mandataire  
Mohamed OUALI Architecte  
Sofienne ACHICH B.E.T. structure  
Hamda NEJIB B.E.T. fluides  
Mohamed BOUDEN B.E.T. électricité



L'ARRU (Agence de Réhabilitation et de Rénovation Urbaine) se propose, dans le cadre de la réhabilitation et de la rénovation de la Petite Sicile, de réaliser une opération mixte de constructions d'immeubles sur six parcelles. Cette opération immobilière composée de quatre parties distinctes, comprend des logements et commerces desservis depuis un réseau de rues intérieures et voies périphériques extérieures. Le parti architectural a été conçu dans le respect du cahier des charges, dans le style "Italo-arabisant" modernisé, faisant référence à la mémoire des lieux, avec un jeu de balcons en saillie qui créent un agrément et une qualité esthétique par les différents angles de vue. Les termes de références architecturales ont été sélectionnés en partie dans le recueil de documents et photographies établis par l'ARRU avant démolition des anciens immeubles. ■

**Maître d'Ouvrage**  
ARRU

**ENTREPRISE**  
SOTPAR

### "LITTLE SICILY" COMPLEX LA GOULETTE

*This construction development consists of four distinct parts, including housing and shopping areas, served by a network of inner streets and outer peripheral roads.*

*The architectural concept adopted is aimed at compliance with the technical specification, in a modernised "Arab-Italian" style reflecting the heritage of the site with an interplay of overhanging balconies, creating appeal and aesthetic quality from all points of view.*